

**Утверждено приказом директора  
ГБУСО ВО «Комплексный центр социального  
обслуживания населения Кольчугинского района»**

**от 25 апреля 2019 г. № 28**

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**об аукционе по продаже государственного движимого имущества,  
закрепленного на праве оперативного управления за государственным  
бюджетным учреждением социального обслуживания Владимирской  
области «Комплексный центр социального обслуживания населения  
Кольчугинского района »- транспортного средства: марка, модель ТС- ГАЗ  
322132, назначение- переоборудован в специальное транспортное средство для  
перевозки инвалидов, год изготовления – 2012, модель № двигателя – 421600  
№ С0405623, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) №  
322100С0502091, идентификационный номер (VIN) X96322132С0725515,  
инвентарный № 4101351066**

## Содержание

Раздел I	Общие положения	3
Раздел II	Комиссия по проведению аукциона	4
Раздел III	Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе	4
Раздел IV	Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе. Внесение изменений в документацию об аукционе	5
Раздел V	Требования к участникам аукциона	5
Раздел VI	Содержание, состав и форма заявки на участие в аукционе	6
Раздел VII	Требование о внесении задатка, размер задатка	7
Раздел VIII	Порядок, место, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	8
Раздел IX	Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе	8
Раздел X	Величина повышения начальной цены договора	9
Раздел XI	Дата, время, график проведения осмотра имущества	9
Раздел XII	Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе	9
Раздел XIII	Место, дата, время и порядок проведения аукциона	10
Раздел XIV	Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора купли-продажи	12
Раздел XV	Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи, заключенному по результатам аукциона	13
Раздел XVI	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от его проведения	14
Приложение 1	Форма заявки для участия в аукционе	15
Приложение 2	Проект договора купли-продажи государственного недвижимого имущества	19

## **I. Общие положения**

1.1. Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Владимирской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Кольчугинского района» (далее – организатор аукциона) на основании распоряжения директора департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области от 21.03.2019 № 288 сообщает о проведении Аукциона - открытого по составу участников и форме подачи предложений по продаже государственного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Владимирской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Кольчугинского района».

1.2. Настоящая документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г. №67.

Аукцион состоится **22 мая г. в 12.10 ч.**

Дата и время начала срока подачи заявок: **26 апреля г. в 08.00 ч.**

Дата и время окончания срока подачи заявок: **17 мая 2019 г. в 16.00 ч.**

Место подачи заявок: Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Володарского, д.57.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: **601785, Владимирская область г. Кольчугино, ул. Володарского, д.57.** Адрес электронной почты: kolchugino\_kson@uszn.avо.ru. Контактный телефон: **(49245) 2-31-50**, факс **(49245) 2-31-50**.

Аукцион по продаже государственного движимого имущества состоится по адресу: **Владимирская область г. Кольчугино, ул. Володарского, д.57**

1.3. Место расположения, описание и технические характеристики государственного движимого имущества: Лот №1- транспортное средство: марка, модель ТС- ГАЗ 322132, назначение- переоборудован в специальное транспортное средство для перевозки инвалидов, год изготовления – 2012, модель № двигателя – 421600 № С0405623, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 322100С0502091, идентификационный номер (VIN) Х96322132С0725515, инвентарный № 4101351066

1.4. Начальная (минимальная) цена договора купли-продажи определена на основании отчета об оценке имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

**Начальная (минимальная) цена договора купли-продажи – 99 500 (девять тысяч пятьсот рублей) 00 коп. с учетом НДС (далее – начальная цена договора, начальная цена продажи).**

1.6. Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора купли-продажи с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

1.7. Победителемаукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора купли-продажи. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

## **II. Комиссия по проведению аукциона**

2.1. Число членов аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

2.2. Аукционная комиссия сформирована приказом начальника государственного бюджетного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения Кольчугинского района».

Замена члена комиссии допускается только по решению организатора аукциона.

2.3. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

2.4. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

## **III. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе**

3.1. Извещение о проведении аукциона, документация об аукционе доступны для ознакомления на официальном сайте торгов - **www. torgi.gov.ru** (далее – официальный сайт).

Информация о проведении аукциона, размещаемая на официальном сайте торгов, дополнительно размещается на сайте организатора аукциона kolchug-cso.ru - (далее – сайт организатора аукциона).

3.2. После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

3.3. Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: **601785, Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Володарского д.57**, либо по электронному адресу kolchugino\_kson@uszn.avо.ru должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, адрес его места нахождения, почтовый адрес, номер телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо.

3.4. Документация об аукционе предоставляется в письменной форме либо в форме электронного документа бесплатно.

#### **IV. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе. Внесение изменений в документацию об аукционе**

4.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснение положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

4.2. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов, сайте организатора аукциона с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

4.3. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается.

4.4. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе.

4.5. В случае внесения изменений в документацию об аукционе срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

#### **V. Требования к участникам аукциона**

5.1. Участником аукциона может быть любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, или любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

## **VI. Содержание, состав и форма заявки на участие в аукционе**

6.1. Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме или в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения и документы:

6.1.1. Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), банковские реквизиты, номер контактного телефона.

6.1.2. Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц) или полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

6.1.3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

6.1.4. Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).

6.1.5. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора купли-продажи или внесение задатка являются крупной сделкой.

6.1.6. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

6.1.7. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

6.1.8. Платежный документ или его копия, подтверждающий внесение задатка.

6.2. Форма заявки на участие в аукционе прилагается (Приложение № 1).

6.3. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

## **VII. Требование о внесении задатка, размер задатка**

7.1. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 10% начальной (минимальной) цены договора купли-продажи, что составляет 9950,00 (девять тысяч девятьсот пятьдесят рублей) 00 копеек с учетом НДС.

7.2. Задаток должен быть внесен до момента подачи заявки на участие в аукционе.

7.3. Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

УФК по Владимирской области (ГБУСО ВО «Комплексный центр социального обслуживания населения Кольчугинского района», л/с 20286Х60820), ИНН 3306006453, КПП 330601001, Р/с № 4060181000001000001 Отделение Владимир, л/с 20286Х60820, БИК 041708001, ОКТМО 17640101, КБК 00000000000000000510

7.4. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются в случае отказа Организатора от проведения аукциона в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

7.5. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются в течение 5 рабочих дней со дня поступления Организатору уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

7.6. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителям в случае возврата заявок на участие в аукционе, поступивших после окончания срока приема заявок, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола об аукционе.

7.7. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителям, подавшим заявки и не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7.8. Денежные средства, внесенные в качестве задатка участниками аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращаются участникам аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

7.9. Денежные средства, внесенные в качестве задатка участником аукциона, который стал победителем аукциона, возвращаются ему в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним договора.

7.10. В случае уклонения победителя аукциона, или участника аукциона, с которым заключается договор купли-продажи при уклонении победителя аукциона от заключения договора купли-продажи, денежные средства, внесенные ими в качестве задатка, не возвращаются.

7.11. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

### **VIII. Порядок, место, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**

8.1. Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: **Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Володарского, д.57** в рабочие дни с **8.00 ч.** до **16.00 ч.** Перерыв на обед с **12.00 ч.** до **13.00 ч.**, либо по электронному адресу: kolchugino\_kson@uszn.avо.ru

8.2. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, регистрируется организатором аукциона в журнале регистрации заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты). По требованию заявителя организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

При получении заявки в форме электронного документа организатор аукциона обязан подтвердить её получение в письменной форме или в форме электронного документа в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки.

8.3. Заявитель вправе подать только одну заявку.

8.4. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

8.5. Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе: **26 апреля 2019 г. в 08.00ч.**

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: **17 мая 2019 г. в 16.00ч.**

### **IX. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе**

9.1. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе - **до 16.00 ч. 17 мая 2019г.**

9.2. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе подается по адресу: **Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Володарского, д.57** в рабочие дни с **8.00** до



**12.00** и с **13.00** до **16.00**, а также в электронной форме по адресу: kolchugino\_kson@uszn.avо.ru

9.3. В течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе организатор аукциона возвращает задаток заявителю.

#### **X. Величина повышения начальной цены договора**

Величина повышения начальной цены договора купли-продажи (шаг аукциона) устанавливается в размере 2% начальной (минимальной) цены договора и составляет 1990 (одна тысяча девятьсот девяносто рублей 00 копеек) с учетом НДС.

#### **XI. Дата, время, график проведения осмотра имущества**

11.1. Осмотр государственного недвижимого имущества, выставляемого на аукцион, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

11.2. Осмотр осуществляется по согласованию с организатором аукциона, но не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов и не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

#### **XII. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе**

12.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей установленным требованиям.

12.2. Заседания комиссии проводятся по адресу: **Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Володарского, д.57.**

12.3. Рассмотрению подлежат заявки на участие в аукционе, поступившие к организатору до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Срок рассмотрения заявок не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

12.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений приказа ФАС России от 10.02.2010г. №67, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе.

Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов. Заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

12.5. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) не предоставления документов, предусмотренных настоящей документацией либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, предъявляемым к участникам аукциона;

3) невнесения задатка в размере и сроки, установленные настоящей аукционной документацией;

4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора;

5) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

6) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

12.6. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

12.7. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12.8. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе - **09.00ч. 20 мая 2019г.**

Окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе - **16.00ч. 20 мая 2019г.**

### **ХIII. Место, дата, время и порядок проведения аукциона**

13.1. Дата и время проведения аукциона: **12 час. 10 мин. 22 мая 2019г.**

13.2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

13.3. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии и участников аукциона (их представителей) по адресу: **Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Володарского, д.57.** Аукционист выбирается из числа членов

аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

13.4. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора на «шаг аукциона».

13.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, предмета договора, начальной (минимальной) цены договора, "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона" и "шаг аукциона", в соответствии с которым повышается цена;

5) аукцион считается окончанным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

13.6. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

13.7. В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора, "шаг аукциона" снижен в соответствии с [пунктом 139](#) приказа ФАС от 10.02.2010г. №67 до минимального размера и после троекратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся.

13.8. При проведении аукциона организатор аукциона осуществляет видео или аудиозапись аукциона, ведет протокол аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

13.9. В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона организатор аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи с победителем аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора купли-продажи в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

13.10. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора.

#### **XIV. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора купли-продажи**

14.1. При заключении и (или) исполнении договора купли-продажи изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается. Цена договора купли-продажи не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

14.2. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора купли-продажи, который составляется путем включения цены, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

14.3. Договор купли-продажи должен быть подписан не ранее чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов соответствующего протокола.

14.4. В срок, предусмотренный для заключения договора купли-продажи, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, с которым заключается такой договор купли-продажи, в случае установления факта:

- проведения ликвидации такого участника или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- предоставления таким лицом заведомо ложных сведений при подаче заявки.

14.5. В случае отказа от заключения договора купли-продажи с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договоров купли-продажи, составляется протокол об отказе от заключения договора купли-продажи, который размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор купли-продажи.

14.6. В случае если победитель аукциона в установленный срок уклоняется от заключения договора купли-продажи, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора купли-продажи либо заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора купли-продажи. При отказе от заключения договора купли-продажи с победителем аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 14.4. настоящей документации, организатор аукциона обязан заключить договор купли-продажи с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора купли-продажи передает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение, один экземпляр такого протокола и проект договора купли-продажи, который составляется путем включения цены договора, предложенной участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора купли-продажи, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе. Проект договора подписывается участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора купли-продажи, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

14.7. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора купли-продажи, в предусмотренный настоящей документацией срок не представил организатору аукциона переданный ему договор купли-продажи, такой участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора купли-продажи, а внесенный ими задаток не возвращается.

14.8. Задаток возвращается победителю аукциона в течение пяти рабочих дней с даты заключения с ним договора. Задаток возвращается участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

## **XV. Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи, заключенному по результатам аукциона**

15.1. Оплата по договору купли-продажи производится единовременным платежом в размере 100% путем перечисления на расчетный счет организатора аукциона в течении 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

## **XVI. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от его проведения**

16.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

16.2. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

16.3. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**З А Я В К А № \_\_\_\_\_**

на участие в аукционе по продаже государственного движимого имущества,  
закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным  
учреждением «Управление административными зданиями администрации Владимирской  
области»

**Сведения о заявителе:**

*Для юридического лица:*

**Фирменное наименование**

---

**Организационно-правовая форма**

---

Место нахождения

---

Почтовый адрес

---

Номер контактного телефона

---

в лице

---

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего(ей) на основании

---

(решения, приказа, доверенности и т.д.)

*Для физического лица:*

ФИО \_\_\_\_\_

Паспортные данные \_\_\_\_\_

Место жительства \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_

ознакомившись с документацией об аукционе по продаже государственного движимого имущества: марка, модель ТС- ГАЗ 322132, назначение- переоборудован в специальное транспортное средство для перевозки инвалидов, год изготовления – 2012, модель № двигателя – 421600 № С0405623, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 322100С0502091, идентификационный номер (VIN) Х96322132С0725515, инвентарный № 4101351066

### **ПРОШУ:**

1. Рассмотреть данную заявку и допустить \_\_\_\_\_

(наименование заявителя)

к участию в аукционе по продаже государственного движимого имущества: марка, модель ТС- ГАЗ 322132, назначение- переоборудован в специальное транспортное средство для перевозки инвалидов, год изготовления – 2012, модель № двигателя – 421600 № С0405623, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 322100С0502091, идентификационный номер (VIN) Х96322132С0725515, инвентарный № 4101351066

### **ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в документации об аукционе.

2. Заключить с государственным бюджетным учреждением «Управление административными зданиями администрации Владимирской области» по итогам аукциона договор купли-продажи государственного недвижимого имущества в срок и на условиях, установленных документацией об аукционе, в случаях:

- признания \_\_\_\_\_ победителем аукциона;

(наименование заявителя)

- признания \_\_\_\_\_ участником, сделавшим

(наименование заявителя)

предпоследнее предложение о цене договора, при отказе организатора аукциона от заключения договора купли-продажи с победителем аукциона в случаях, предусмотренных документацией об аукционе;

- признания \_\_\_\_\_ участником, сделавшим



(наименование заявителя)

предпоследнее предложение о цене договора, и уклонении победителя аукциона от заключения договора купли-продажи (если организатором аукциона принято решение о заключении договора с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора).

3. Настоящей заявкой подтверждаю, что ознакомлен с документацией об аукционе и с проектом договора купли-продажи и принимаю его полностью.

Уведомлен о том, что в случае уклонения от заключения договора купли-продажи внесенный задаток не возвращается.

4. Настоящей заявкой подтверждаю, что в отношении \_\_\_\_\_ не проводится процедура ликвидации,

(наименование заявителя)

отсутствуют решения арбитражного суда о признании

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя)

банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствуют решения о приостановлении деятельности. Достоверность представленной в заявке информации гарантирую.

5. Сообщаю, что для оперативного уведомления \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ (наименование заявителя)

вопросам организационного характера уполномочен:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6. Банковские реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Приложения:**

1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или нотариально заверенная копия такой выписки.

2. Копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц).

3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении руководителя; доверенность на осуществление действий, если от имени заявителя действует иное лицо).

4. Копии учредительных документов (для юридических лиц).

5. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки (либо копия), если установлено требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки и если для заявителя заключение договора купли-продажи, внесение задатка или обеспечение исполнения договора купли-продажи являются крупной сделкой.

6. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

7. Платежный документ (либо его копия), подтверждающий внесение задатка.

**Заявка подана:**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Подпись лица, подавшего заявку:** \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка)

**Заявка принята:** « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ за № \_\_\_\_\_

**Подпись уполномоченного лица:** \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка)

**ДОГОВОР**  
**КУПЛИ-ПРОДАЖИ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА**  
**ВЛАДИМРСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Кольчугино

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019

Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Владимирской области социального обслуживания Владимирской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Кольчугинского района», именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице Директора Фалалеевой Светланы Вячеславовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67, протоколом от \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

**1.1.** По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить транспортное средство \_\_\_\_\_ (далее – «объект продажи»), а Покупатель покупает объект продажи и обязуется уплатить за него стоимость, указанную в п.1.2. настоящего Договора.

**1.2.** Общая стоимость объекта продажи, указанного в п.1.1. настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_, в т.ч. НДС.

### 2. Права и обязанности сторон

#### 2.1. Обязанности Продавца:

**2.1.1.** В 3–х дневный срок после полной оплаты объекта продажи обеспечить его передачу Покупателю по передаточному акту.

#### 2.2. Обязанности Покупателя:

**2.2.1.** Произвести оплату стоимости объекта продажи единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней с даты заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств в сумме \_\_\_\_\_ с НДС на счет Продавца по следующим реквизитам:

УФК по Владимирской области (ГБУСО ВО «Комплексный центр социального обслуживания населения Кольчугинского района», л/с 20286Х60820), ИНН 3306006453, КПП 330601001, Р/с № 4060181000001000001 Отделение Владимир, л/с 20286Х60820, БИК 041708001, ОКТМО 17640101, КБК 00000000000000000510

**2.2.2.** Моментом исполнения обязательств по оплате стоимости объекта продажи является поступление денежных средств на счет Продавца и исполнение обязанностей Покупателя по уплате налоговых платежей.

Факт оплаты Покупателем обязательств подтверждается:

- по пп.2.2.1., выпиской с лицевого счета Продавца о поступлении денежных средств в размере и сроки, предусмотренные настоящим Договором;

**2.2.3.** Принять объект продажи по передаточному акту в установленном порядке в срок, предусмотренный п. 2.1.1. настоящего Договора.

**2.2.4.** Поставить объект продажи на регистрационный учет в органах ГИБДД и оплатить расходы, связанные с регистрацией транспортного средства в течение 5 рабочих дней с даты подписания передаточного акта.

### **3. Особые условия**

**3.1.** Покупатель осмотрел объект продажи, приобретаемый по настоящему Договору, ознакомлен со всеми его техническими характеристиками, претензий не имеет.

**3.2.** Объект продажи считается переданным Покупателю с момента подписания передаточного акта, и Покупатель принимает на себя риск по его сохранности.

### **4. Ответственность сторон**

**4.1.** Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

**4.2.** За просрочку оплаты стоимости объекта продажи (п.п. 1.2, 2.2.1. настоящего Договора) Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % за каждый день просрочки от суммы невнесенного платежа. Уплата пени не освобождает Покупателя от выполнения обязательств по договору.

**4.3.** В случае неоплаты полностью или частично стоимости объекта продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания срока оплаты, настоящий Договор расторгается Продавцом в одностороннем порядке.

**4.4.** При одностороннем расторжении договора объект продажи, являющийся предметом настоящего договора, остается в собственности Продавца и повторно выставляется на продажу в установленном законодательством порядке.

## 5. Заключительные положения

**5.1.** Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения обязательств каждой из сторон по договору.

**5.2.** Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия рассматриваются в установленном законом порядке в суде по месту нахождения Продавца.

**5.3.** Изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены сторонами в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и скреплены печатями.

**5.5.** Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

**5.6.** Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и находится: 1 экземпляр - у Продавца, 1 экземпляр - у Покупателя.

## 6. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: ГБУСО ВО «Комплексный центр  
социального обслуживания населения  
Кольчугинского района» **Покупатель:**

601785 Владимирская область, г.  
Кольчугино, ул. Володарского, 57

ИНН 3306006453, КПП 330601001, Р/с №  
4060181000001000001 Отделение Владимир, л/с  
20286Х60820, БИК 041708001

Директор \_\_\_\_\_ С. В. Фалалеева

## ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

г. Кольчугино

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Владимирской области социального обслуживания Владимирской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Кольчугинского района», именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице Директора Фалалеевой Светланы Вячеславовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67, протоколом от \_\_\_\_\_, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. По настоящему акту государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Владимирской области социального обслуживания Владимирской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Кольчугинского района» (**Продавец**), передало а \_\_\_\_\_ (**Покупатель**) принял объект продажи: марка, модель ТС- ГАЗ 322132, назначение- переоборудован в специальное транспортное средство для перевозки инвалидов, год изготовления – 2012, модель № двигателя – 421600 № С0405623, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 322100С0502091, идентификационный номер (VIN) Х96322132С0725515, инвентарный № 4101351066

2. Автомобиль осмотрен сторонами, замечаний по техническому состоянию и внешнему виду нет.

3. Стороны не имеют претензий друг к другу, взаимные расчеты произведены полностью.

4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах – по одному для каждой из сторон, третий – в органы ГИБДД.

Продавец: ГБУ СО ВО «Комплексный центр социального обслуживания населения Кольчугинского района»

**Покупатель:**

601785 Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Володарского, 57

ИНН 3306006453, КПП 330601001, Р/с № 4060181000001000001 Отделение Владимир, л/с 20286Х60820, БИК 041708001

Директор \_\_\_\_\_ С.В. Фалалеева